



Groene Traverse Vlaardingen



Transformatiezone



Krabbeplas



Oeverbos / Het Scheur



Aalkeet-Buiten polder



Groene Gordel Rozenburg



Zuidbuurtzone



A15 zone

2.3.1 Groene Traverse Vlaardingen

De huidige A20 is ruim ingepast in de 'Groene Traverse', een royale groen-stedelijke zone langs en tussen de naoorlogse uitbreidingsgebieden van Vlaardingen.

Kernkwaliteiten:

- Ruime groenzones langs beide zijden van de A20 in de vorm van bosschages en parkachtig groen begeleiden de weg en schermen deze af van de stedelijke bebouwing.
- Het karakteristieke 'Westwijkscherm' met esdoorn beplanting aan de wegzijde maakt onderdeel uit van het groene karakter van de traverse.

Diskwaliteit:

- De groene traverse dreigt ruimtelijk dicht te slibben door de opeenvolgende verschijning van steeds meer en verschillende geluidsschermen, onder meer in het kader van de aanleg van de A4 Delft – Schiedam.



2.3.2 Krabbeplas

De Krabbeplas is een in de tachtiger jaren aangelegd recreatief uitloopgebied van Vlaardingen. Land-art achtige bosschages en een grote plas kenmerken het gebied, afgezoomd met een stevige rietkraag naar het veenweidegebied.

Kernkwaliteiten:

- Recreatiegebied met grote zwemplas direct grenzend aan het stedelijk gebied van Vlaardingen.
- Brede rietzones vormen een natuurlijke overgang naar de polder en een visuele afscherming naar de snelweg.
- De land-art geeft een herkenbaar beeld.

Diskwaliteit:

- Met enige regelmaat is de waterkwaliteit van de plas onvoldoende wat problemen geeft met de functie als zwemplas.



2.3.3 Aalkeet-Buiten polder

De Aalkeet-Buitenpolder is onderdeel van het karakteristieke open veenweidelandschap van Midden Delfland, met kilometerslange zichtlijnen tot aan de horizon en monumentale Hollandse wolkenluchten.

Kernkwaliteiten:

- Kenmerkend open karakter van het gebied met lange zichtlijnen en een vrije horizon
- Karakteristieke veenweide patroon met een verkaveling van lange slagen is zeer herkenbaar aanwezig, autonoom doorsneden door de A20.
- Belangrijk weidevogelgebied
- De A20 biedt door de obstakelvrije bermen en de iets opgetilde maaiveldligging een vrij zicht over de omgeving, maar is niet overheersend aanwezig in het landschap.



2.3.4 Zuidbuurtzone

Op de kreekruggen langs Het Scheur is een bijzonder cultuurlandschap ontstaan en behouden gebleven. Monumentale boerenerven met lange oprijlanen staan als coulissen in het open landschap. Een schegvormig “landschapsvenster” ten zuiden van Zuidbuurt maakt dit eeuwenoude landschap over een grote lengte ervaarbaar.

Kernkwaliteiten:

- Oorspronkelijke bodemopbouw met een rijk micro reliëf van grillige, oude kreekruggen goed herkenbaar
 - Historische, monumentale erven op de kreekruggen, door oprijlaantjes met de Zuidbuurt verbonden.
 - Coulissenwerking door beplante erven en kleine landschapselementen (bosjes, knotbomen) langs oprijlanen.
- Het kleinschalige cultuurlandschap is over een grote lengte ervaarbaar voor de recreant, zowel vanaf de Zuidbuurt als vanaf het fietspad door de boszone langs het spoor.



2.3.5 Transformatiezone

De zone van de Aalkeet-Binnenpolder tussen het spoor Rotterdam – Hoek van Holland en de Maassluisdijk is in de tweede helft van de 20^e eeuw getransformeerd van een open veenweidelandschap naar een afwisseling van open gebieden zoals de Rietputten en beboste percelen zoals het Volksbos.

Kernkwaliteiten:

- Rietputten als gebied met waardevol (deels overjarig) rietmoeras, onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur.
- Een afwisselende lamellenstructuur van bospercelen, sloten en open weides op basis van de originele veenweideverkaveling kenmerkt het gebied.
- Het gebied fungeert als groene buffer die het industrielandchap van de Rotterdamse haven aan het zicht onttrekt vanuit het open gebied van Midden Delfland.

Diskwaliteiten:

- Het spoor Rotterdam–Hoek van Holland en – in mindere mate - de Maassluisdijk vormen barrières in recreatieve noord-zuid structuur van het gebied.



2.3.6 Oeverbos / Het Scheur

Het Oeverbos vormt samen met de Boulevard op de zuidoever de parkachtige inbedding van de rivier (Het Scheur), groen 'rivierbalkons', met een intensief recreatief gebruik.

Kernkwaliteiten:

- Parkachtige zones met recreatieweiden en bosschages bieden prachtige vergezichten over het Scheur
- Optimale beleving van het water en oeverzone door intensieve recreatieve structuur.
- Groene inkadering van Het Scheur.

Diskwaliteiten

- Het Oeverbos is versnipperd door een overmaat aan paden.



2.3.7 Groene gordel Rozenburg

De groene gordel rond Rozenburg wordt gekenmerkt door een parkachtige zone en hoog opgaande beplanting in de vorm van populierensingels die het dorp Rozenburg 'beschermen' als woonenclave in het havenlandschap van de zuidoever.

Kernkwaliteiten:

- Groenstructuur rondom Rozenburg vormt recreatieve uitloop voor het dorp en een buffer naar het omringende industrielandchap.
- Groene gordel bepaalt de identiteit van Rozenburg als 'groen bastion'.
- Vrijliggende fietspaden in het gebied verbinden Rozenburg met zijn omgeving

Diskwaliteiten

- Door ontbreken verbindende schakels ontbeert de Groene Gordel continuïteit.
- De oostzijde van de Gordel kent een rommelige inrichting

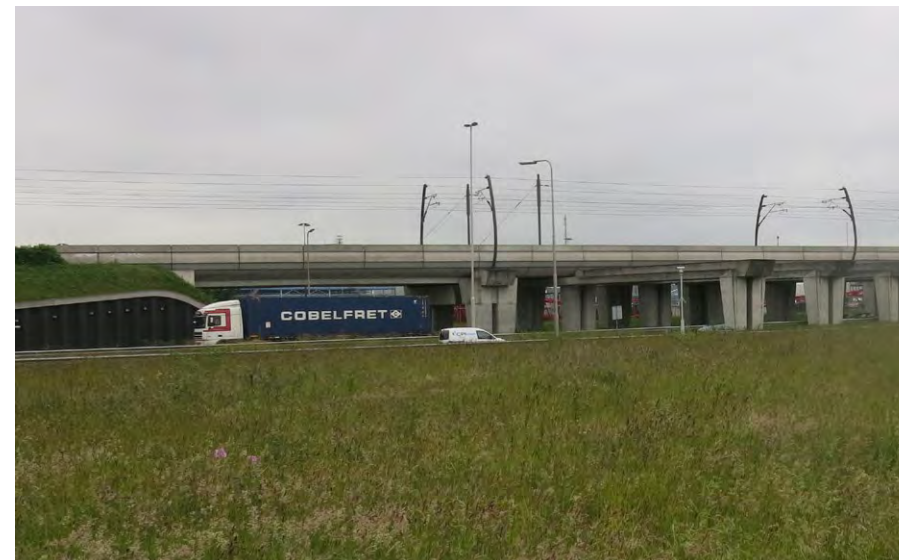


2.3.8 Zone A15

Over een afstand van meer dan 30 kilometer slingert de A15 door het havengebied als een brede bundel infrastructuur: weg, spoor, en leidingen. Brede grastaluds en vrij zicht over de industriële omgeving bepalen het (Haven)beeld.

Kernkwaliteiten:

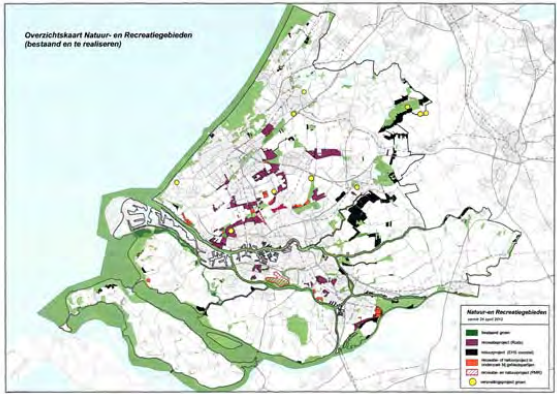
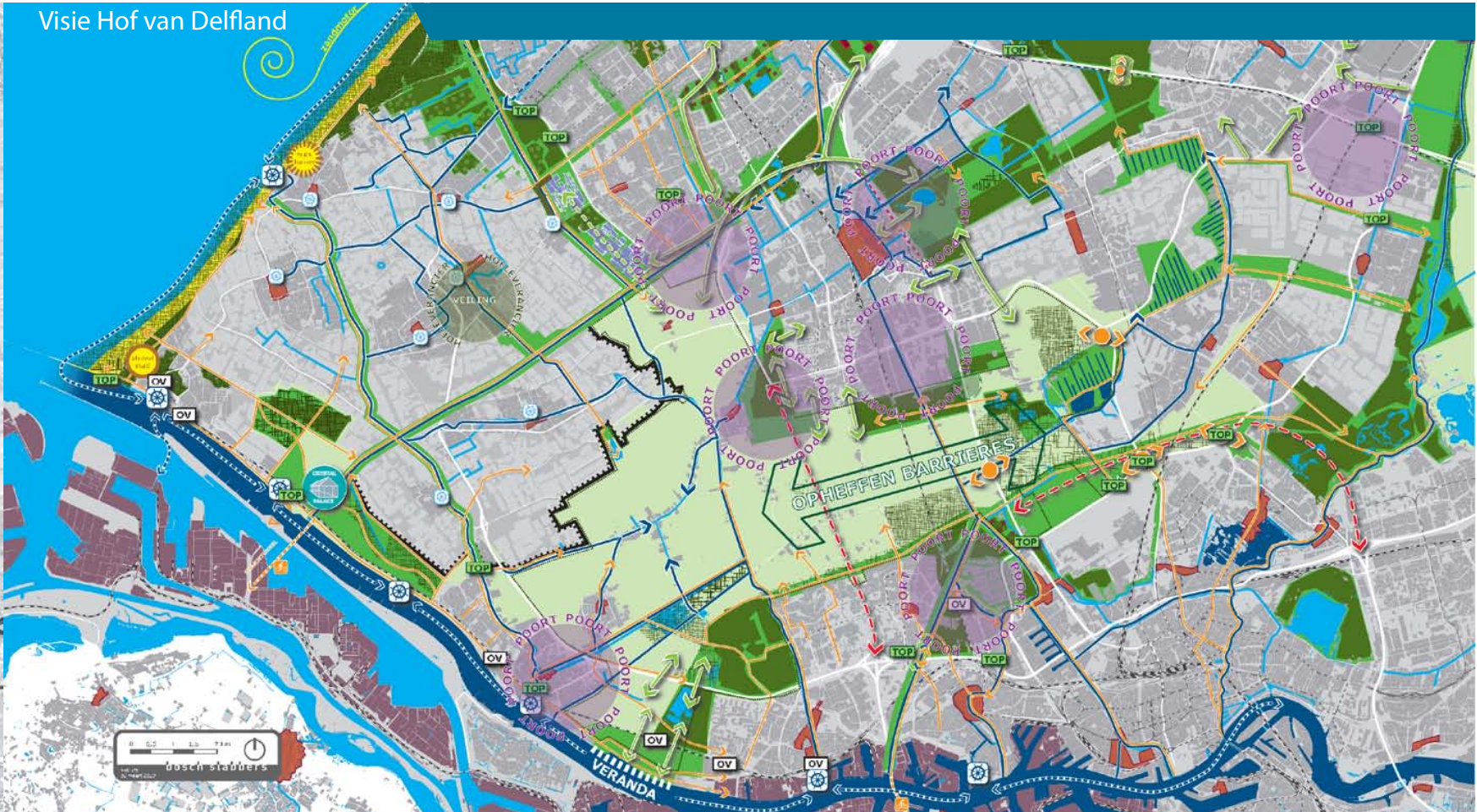
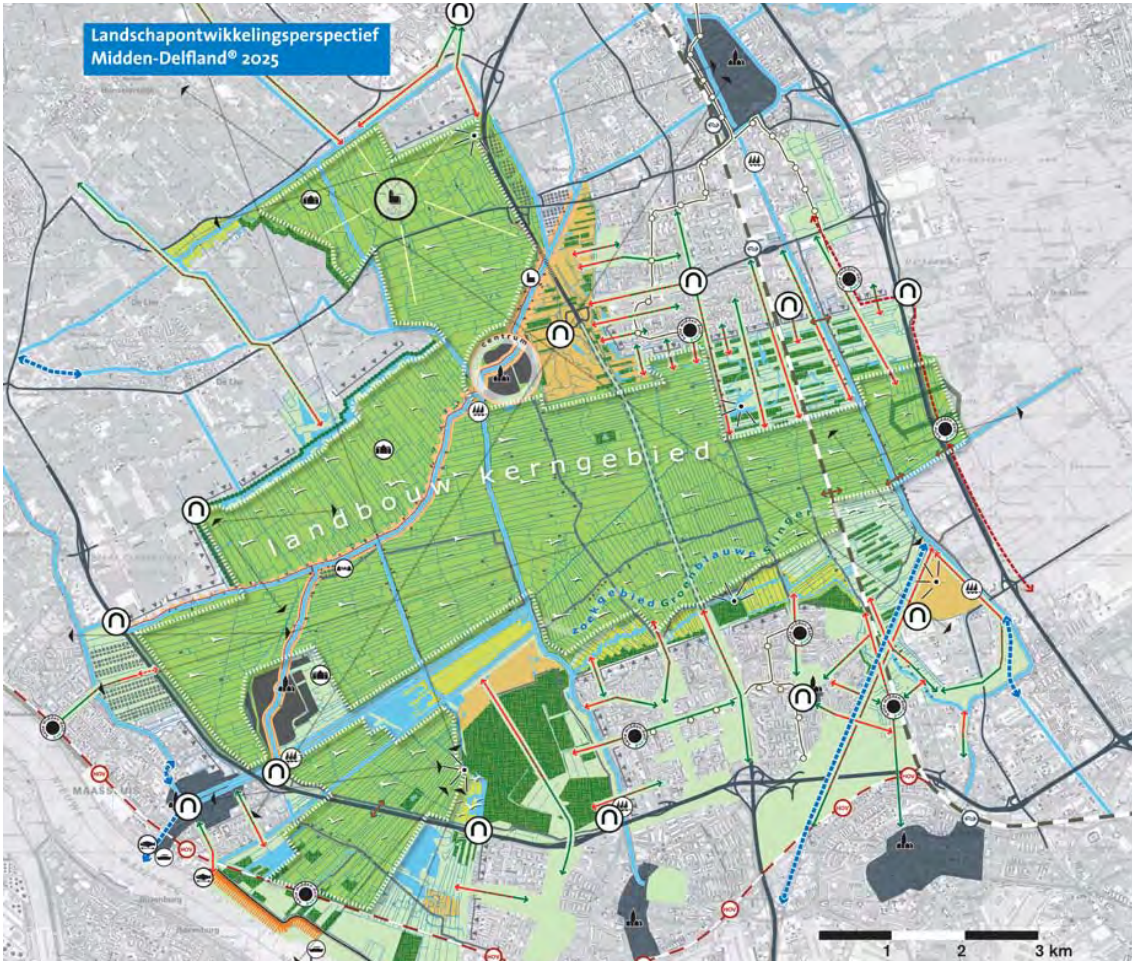
- Uniek karakter grootschalig haven- en industrielandchap optimaal beleefbaar door de openheid van het gebied en de verhoogde, vrije ligging van de A15.
- Spoor, snelweg en leidingenzone als infrastructurele bundel met een stoere, utilitaire uitstraling.
- Enkele rijen Populieren accentueren het tracé zonder het zicht op de havens te belemmeren.



2.4 Parallele ontwikkelingen

Dit hoofdstuk geeft een - zeker niet uitputtend - overzicht van de plannen en beleidskaders die in het gebied van de BBV spelen als 'autonome ontwikkelingen'. Op de zuidoever speelt het havenlandschap de hoofdrol, met de positie van de woonenclave Rozenburg daarin als bijzonder aandachtspunt. Op de noordoever gaat het vooral over natuur, milieu en recreatie. Midden-Delfland heeft de status van Provinciaal Landschap, waarbij het Landschapontwikkelingsplan het vigerende beleidsstuk is.

Naast het A15 MaVA (Maasvlakte-Vaanplein)project dat in hoofdstuk 3 wordt beschreven is de A4 Delft – Schiedam een snelwegproject in uitvoering dat directe raakvlakken kent met het BBV-project. Bij de Gors van de Lickebaert gaat RWS een natuurvriendelijke oever aanleggen langs de Nieuwe Waterweg/ Het Scheur.



METRO
POLITAAN
LAND
SCHAP
ZUID
VLEUGEL



Blankenburgverbinding | **Vigerende beleidsstukken**

Bron: Ambitiedocument Vormgeving & Inpassing NWO, juli 2013

A4 Delft-Schiedam

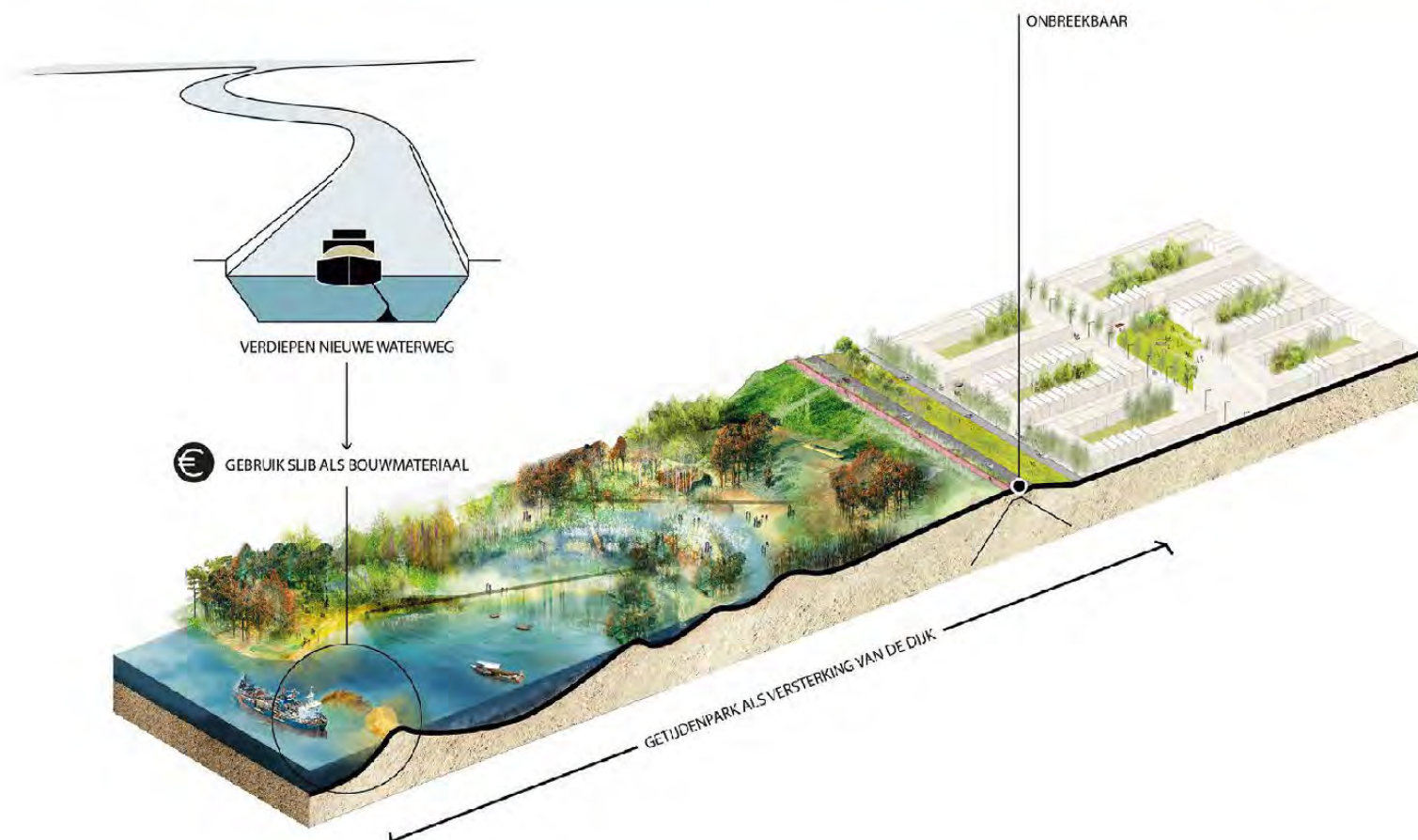
De ontbrekende schakel in de A4 tussen Delft en Schiedam wordt aangesloten op het Kethelplein. Daarmee ontstaat een belangrijke nieuwe verbinding in het snelwegennetwerk, tussen de Haagse en de Rotterdamse regio, een alternatief voor de parallel verlopende A13. In het kader van de aansluiting van de A4 worden langs de A20 in het stedelijk gebied van Vlaardingen nieuwe geluidschermen gerealiseerd door de bouwcombinatie A4ALL.



Rivier als getijdenpark

Rijkswaterstaat gaat natuurvriendelijke oevers aanleggen langs de Nieuwe Waterweg om de doelstellingen van de Kaderrichtlijn Water te realiseren en de waterkwaliteit voor plant en dier te verbeteren. Een 2 kilometer lang deel van deze getijddepark-oever komt te liggen langs het Scheur bij het Oeverbos en de Gors van de Lickebaert en heeft daarmee een directe, toekomstige impact op het project: de dijk/boulevard langs de oever gaat van karakter veranderen.

Dit project staat geheel los van het BBV-project en bij de inpassing van de Blankenburgverbinding is er dan ook vooralsnog niet op geanticipeerd.



hoofdstuk 2
Agendakaart Landschapsplan
Kwaliteitsprogramma

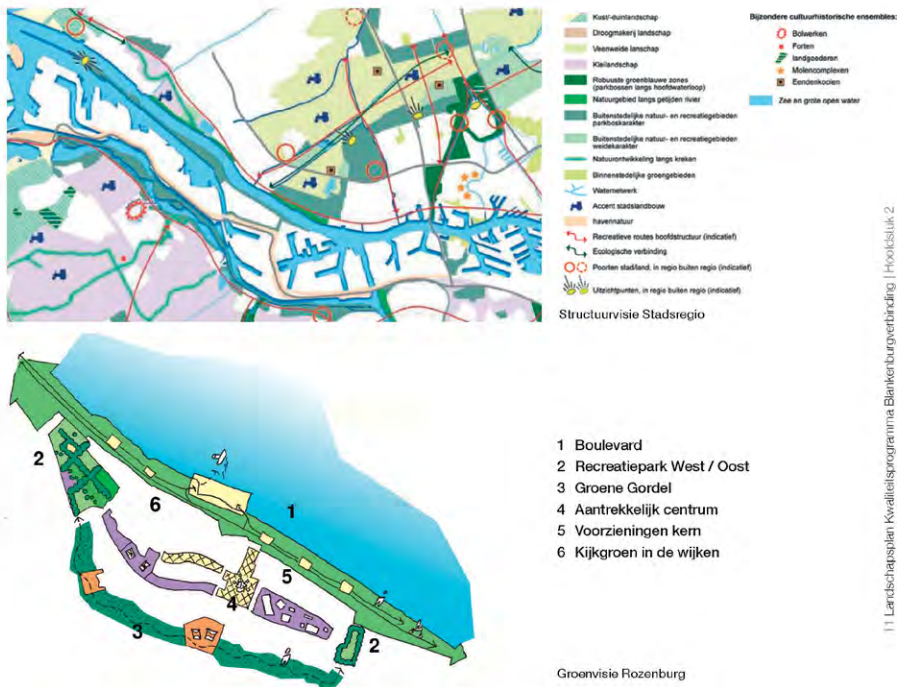
2.1 Bestaand beleid als basis

Regionaal groenblauw structuurplan
In de RGSP3 van de Stadsregio Rotterdam (2011) worden de Aalkeet-Binnenpolder en de Aalkeet-Buitenpolder aangeduid als te handhaven open veenweidelandschap, met gebruik als (stads)landbouwgebied, omlijst door recreatiegebieden met een parkboskarakter en natuurgebied met een weidekarakter (Foppenpolder en Vlietlanden).

De Groene Gordel rond Rozenburg wordt in samenhang met de Landtong en het Botlekpark aangeduid als natuur- en recreatiegebied met een parkboskarakter.

Groenvisie Rozenburg
In de Groenvisie Rozenburg (Deelgemeente Rozenburg, 2012) wordt onderscheid gemaakt in het karakter van de Groene Gordel met een meer besloten karakter en de Boulevard met een meer open karakter, met de daarop verspreide verblijfsplekken.

Voor de inrichting van de costrand is door Rozenburg de wens aangegeven om dit gebied zoveel mogelijk onderdeel te maken van de doorgaande groenstrook van de Groene Gordel en het Rondje Rozenburg.



11 Landschapsplan Kwaliteitsprogramma Blankenburgverbinding | Hoofdstuk 2

Waterschap Hollandse Delta
Het dorp Rozenburg is een lager gelegen enclave in het havengebied, die geheel wordt omgeven door een primaire waterkering. De hoogte en stabiliteit van deze waterkeringen moet gehandhaafd blijven. Dat houdt in dat er langs de Boulevard en in de oostrand van Rozenburg alleen opgaande beplanting op voldoende 'overhoogte' van de waterkeringen mag worden aangebracht.

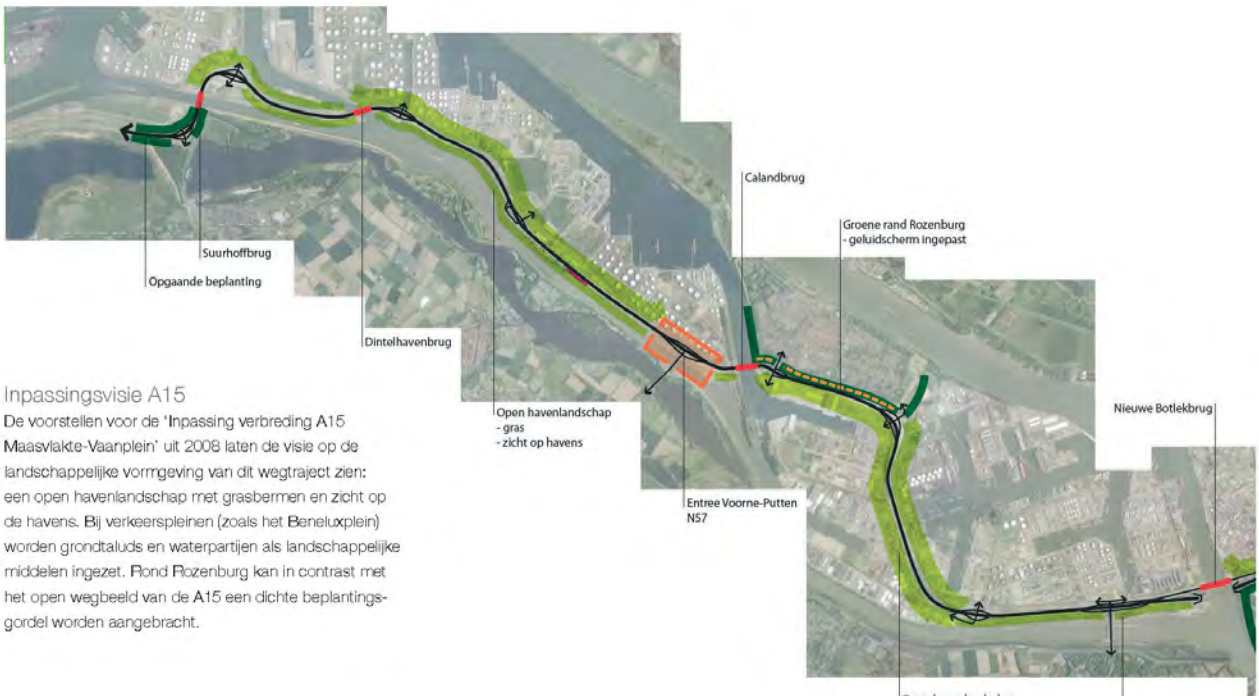
Het stadswater van Rozenburg wordt ingelaten vanuit de Brielse Maas en wordt via een gemaal geloosd op het Calandkanaal. Er is behoefte aan meer waterberging in het stadswatersysteem om pieken te kunnen opvangen.



Waterkeringen



Waterinlaat



Inpassingsvisie A15
De voorstellen voor de 'Inpassing verbreding A15 Maasvlakte-Vaanplein' uit 2008 laten de visie op de landschappelijke vormgeving van dit wegtraject zien: een open havenlandschap met grasbermen en zicht op de havens. Bij verkeerspleinen (zoals het Beneluxplein) worden grondtaluds en waterpartijen als landschappelijke middelen ingezet. Rond Rozenburg kan in contrast met het open wegbeeld van de A15 een dichte beplantingsgordel worden aangebracht.

13 Landschapsplan Kwaliteitsprogramma Blankenburgverbinding | Hoofdstuk 2

Bedrijventerrein Maassluis
De gemeente Maassluis gaat op de buitendijkse terreinen tussen het gemaal aan de Boonervliet en het Oeverbos een bedrijventerrein en een begraafplaats aanleggen. Het bedrijventerrein bestaat uit drie deelgebieden, met daartussen vista's en langzaamverkeersverbindingen tussen de Maassluisdijk en de riveroever. Het fietspad langs de riveroever blijft gehandhaafd en er wordt een voetpad aan toegevoegd.



Bedrijventerrein en begraafplaats (gemeente Maassluis)

Bedrijventerrein Vlaardingen
De gemeente Vlaardingen gaat tussen het Volksbos en het bestaande bedrijventerrein De Vergulde Hand een nieuw bedrijventerrein aanleggen: de Vergulde Hand West. Dit terrein biedt ruimte aan eventueel te verplaatsen bestaande bedrijven uit de omgeving en voor de vestiging van nieuwe (lokale) bedrijven.



Bestemmingsplan bedrijventerrein Vlaardingen (gemeente Vlaardingen)

14 Landschapsplan Kwaliteitsprogramma Blankenburgverbinding | Hoofdstuk 2